

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete
8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bak község Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 27.** napján az Önkormányzat hivatali épületében (8943 Bak, Rákóczi u. 2/A.) 17³⁵ órai kezdéssel megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- Molnár Károly polgármester
- Balogh Elemér alpolgármester
- Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő
- Pál Tihamér István települési képviselő
- Simon Dezsőné települési képviselő
- Toplak Tiborné települési képviselő
- Török Lászlóné települési képviselő.

Tanácskozási joggal:

- Császár László jegyző.

Molnár Károly, polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 7 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre Balogh Elemér alpolgármestert és Pál Tihamér István települési képviselőt kéri fel, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott. A továbbiakban javaslatot tesz, hogy az alábbiak szerint történjen az ügyek tárgyalása – amelyet a javaslattal egyetértve a testület 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogad el:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörében tett intézkedéseiről.
2. Az önkormányzat által végzett közműépítésekhez kapcsolódó közművesítési hozzájárulásról szóló 15/2008. (XI. 05.) ÖR módosítása.
Előterjesztő: Császár László jegyző.
3. Családsegítő és gyermekvédelmi beszámoló.
Előterjesztő: Császár László jegyző.
4. Könyvtárellátó szervezet beszámolója.
Előterjesztő: Császár László jegyző.
5. Fogorvosi ügyelei megállapodás módosítása.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

6. Beszámoló a védőnői munkáról.
7. Faluház pályázat eredménye, további teendők egyeztetése.
Előterjesztő: Császár László jegyző.
8. Egyebek
 - 8.1. Padkázás a Rákóczi utcában,
 - 8.2. Táncsics utcai forgalomcsillapító küszöb,
 - 8.3. Önkormányzati lakások értékbecslése,
 - 8.4. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása
 - 8.5. Képviselői felvetések.

A napirend tárgyalása:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörében tett intézkedéseiről.

Molnár Károly polgármester: Jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerinti tartalommal ad tájékoztatást a lejárt határidejű határozatokról, a 2. számú melléklete szerinti tartalommal számol be két ülés közötti munkáról, a 3. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti az átruházott hatáskörben tett intézkedéseket.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

48/2016. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót és a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseit tudomásul vette.

2. Az önkormányzat által végzett közműépítésekhez kapcsolódó közművesítési hozzájárulásról szóló 12/2008. (XI. 27.) ÖR módosítása.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem merült fel, Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 7/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat által végzett beruházásokhoz kapcsolódó lakossági közművesítési hozzájárulásokról szóló 15/2008. (XI. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról, amely jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

3. Családsegítő és gyermekvédelmi beszámoló.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került a Tófeji intézmény keretében működő családsegítő szolgálat beszámolója.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

49/2016. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2015. évi ellátásáról készített beszámolót.

4. Könyvtárellátó szervezet beszámolója.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Tagjai vagyunk a Deák Ferenc Megyei Könyvtár által működtetett szolgálatnak, új nevén a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszernek. Ennek keretében állomány fejlesztéshez, dologi kiadásokhoz, berendezések beszerzéséhez nyújt támogatást a rendszer, illetve az általuk megküldött, kulturális csoportok adatait tartalmazó listából tudunk fellépőket választani bizonyos rendezvényekre. Jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre a szervezet beszámolója.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

50/2016. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja a könyvtárellátó szervezet 2015. évi működéséről készített beszámolót.

5. Fogorvosi ügyeletei megállapodás módosítása.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti az ügyeleti ellátást végző PA-MED Eü. Bt. levelét és a szerződésmódosítás tervezetét.

Molnár Károly polgármester: Javasolja, hogy támogassa a testület a módosítás elfogadását.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

51/2016. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a PA-MED Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel (Pécs, Fülemlé u. 41.) a fogorvosi ügyeletei ellátásra kötött ellátási szerződés módosítását. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

6. Beszámoló a védőnői munkáról.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 9. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került a beszámoló. Ha bármi kérdés felmerül a beszámolóval kapcsolatban, az továbbításra kerül az illetékesek felé, akik a következő ülésre írásban megválaszolják a feltett kérdést.

Molnár Károly polgármester: A védőnő nagyon szép anyagot állított össze.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

52/2016. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzat Képviselő-testülete testülete jelen jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja a védőnői szolgálat 2015. évi működéséről készített beszámolót.

7. Faluház pályázat eredménye, további teendők egyeztetése.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 10. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került a pályázati döntés. Sajnos az igényelt 7,3 m Ft helyett csak 4 m Ft összegű támogatást hagyott jóvá a NKA. A döntésnek megfelelően visszatervezésre került a pályázati dokumentáció, a tetőfedés és a bejárati ajtó cseréjét tartalmazóan. A támogatási szerződés még nem érkezett meg, így további teendő egyelőre nincsen. Az újonnan bekért árajánlatok közül azonban az eddighez képest lényegesen kedvezőbbet is kaptunk, így az alacsonyabb támogatási összeg mellett is csökkenhet az önkormányzat önejeje, 7,3 m Ft-ról 6 m Ft-ra.

Molnár Károly polgármester: Az önerő fogas kérdés. Az Agrocentrumnak ismét iparüzési adó visszaigénylése lenne, 2,2 m Ft értékben. Ügyvezető Úrral előzetesen egyeztettünk, illetve egy levelet is küldtünk annak érdekében, hogy ezt az összeget az idei évben hagyja itt. Döntés még erről nem született. Amennyiben további teendő lesz a faluház pályázattal, rendkívüli ülést fog összehívni.

8. Egyebek

8.1. Padkázás a Rákóczi utcában,

Molnár Károly polgármester: Jelen jegyzőkönyv 11. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az árajánlat. A kisbolttól a Rákóczi-Petőfi utcák csatlakozásáig készülne el a padkázás. Azért van szükség a munkák elvégzésére, mert a padka nagyon lesüllyedt amiatt, hogy az út keskeny és a szembejövő forgalom miatt le kell húzódni a padkára.

Toplak Tiborné települési képviselő: A Rózsa utcában is nagyon rossz a padka.

Molnár Károly polgármester: Azt hideg aszfalttal fogjuk javítani.

Pál Tihamér István települési képviselő: Az utcán parkoló autók nagy problémát okoznak, el kellene érni valahogy, hogy bemenjenek az udvarukba.

Balogh Elemér alpolgármester: Van ahol elég mélyen nincs meg a padka. Ha nem lesz behengerelve az anyag, az autók ismét le fogják rúgni, illetve lemossa az eső.

Molnár Károly polgármester: Azt javasolja, hogy egyelőre várjunk szeptemberig, az adók beérkezéséig. Bazaltra is kérünk ajánlatot.

8.2. Tánacsics utcai forgalomcsillapító küszöb

Molnár Károly polgármester: Jelen jegyzőkönyv 12. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az árajánlat a múltkori ülésen elhangzott javaslat alapján.

Simon Dezsőné települési képviselő: Az Orbán szobornál, a kanyarban katasztrofális a közlekedés, olyan nagy sebességgel mennek az autók.

Molnár Károly polgármester: Lemértük az utcát, a temetőtől indulva Török Krisztiánék háza elé lenne célszerű elhelyezni.

Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő: Véleménye szerint lejjebb Horváth Ágiékhoz kellene elhelyezni.

Molnár Károly polgármester: Az emelkedő felénél lenne ideális helye, de ha a kivitelező jön, akkor a képviselők együtt kimennek és megnézik a telepítés konkrét helyét.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

53/2016. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Utplan '95 Kft-t (8900 Zalaegerszeg, Árpád u. 19., képviseli: Horváth Béla ügyvezető igazgató) bízta meg a Bak, Tánacsics utcában forgalomcsillapító küszöb kialakítása munkálatainak elvégzésével bruttó 191.110,- Ft díjazás ellenében, melynek fedezetét a képviselő-testület 2016. évi költségvetése terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelés aláírására.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

8.3. Önkormányzati lakások értékbecslése

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 13. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti az önkormányzati bérlakások értékbecslését.

Simon Dezsőné települési képviselő: Kevesli ezeket az árakat.

Balogh Elemér alpolgármester: A település érdekében ennél magasabb árakat kell meghatározni.

Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő: Azért az irrealitás felé ne menjünk el, ezek a lakások felújítandók, illetve nem megoldott a fűtésük.

Simon Dezsőné települési képviselő: Az értébecslő által:

- 3,8 m Ft értékű lakás 4,8 m Ft,
- 4 m Ft értékű lakás 5 m Ft,
- 4,4 m Ft értékű lakás 5,6 m Ft eladási ár összegben kerüljön első körben meghirdetésre.

Molnár Károly polgármester: Ha sikeres lesz az értékesítés, a befolyt vételár elkülönített számlán kerüljön kezelésre. Azt nem javasolja, hogy a bérlők számára elővásárlási jogot biztosítsunk, mert csak bonyolítja az ügymenetet.

Simon Dezsőné települési képviselő: Mindenképpen nyilatkoztatni kell a bérlőket, hogy nem kívánják-e megvásárolni a lakásokat.

Molnár Károly polgármester: A honlapon és a hirdetőtáblákon, helyben hirdessük először a vásárlási lehetőséget.

Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő: A bérlőknek biztosítsunk 15 napot a vásárlási szándék jelzésére.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

54/2016. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Kossuth u. 4. szám alatti ingatlanban lévő bérlakások eladási árát az alábbiak szerint határozza meg:

- 1. számú lakóegység: 5,6 m Ft,
- 2. számú lakóegység: 5,0 m Ft,
- 3. számú lakóegység: 4,8 m Ft,

A képviselő-testület a település honlapján és a hirdetőtáblákon kívánja a lakásokat értékesítésre meghirdetni, illetve a lakások jelenlegi bérlőinek 15 napot biztosít a vásárlási szándékuk jelzésére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester
Császár László jegyző.

8.4. Hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés kötése

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv *14. számú melléklete* szerinti tartalommal kiküldésre került a szolgáltató által összeállított és megküldött szerződés tervezet.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

55/2016. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. július 1. napjától 2016. december 31-i terjedő időszakra a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel (8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk u. 26., képviseli: Horváth Márton ügyvezető) kíván hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződést kötni a jelen jegyzőkönyv *14. számú melléklete* szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

8.5. Képviselői felvetések.

1.

Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő: A faluban olyan hírek terjedtek el, hogy az önkormányzat küldött ki felhívást a Rákosa Zoltán mezőgazdasági vállalkozó által készített árokhoz hasonló új vízelvezető árok ügyében. Ez mennyire fedí a valóságot?

Császár László jegyző: Valóban küldtünk ki felhívásokat, de nem új árokkal kapcsolatban, hanem a Kossuth utcai ingatlan tulajdonosoknak a házuk előtti vízelvezető árok és az áttereseik tisztítására. Azok a kötelezettségek kerültek leírásra, amelyeket a vonatkozó önkormányzati rendelet tartalmaz.

Simon Dezsőné települési képviselő: A Fenyősalja utca és a játszótér mikor lesz rendben? A körforgó sem készült még mindig el.

Molnár Károly polgármester: A játszótéren meg kell várni amíg megszárad a sár. A körforgó javítása folyamatban van, hamarosan visszakerül a helyére.

Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő: Felháborodott szülő keresték meg, nagy problémák vannak az Atroplusz által biztosított iskolai menza ügyében. A szülők – ha kell – akár petíciót is benyújtanak. Felhívó, hogy milyen áron milyen minőségű ételt kapnak a gyerekek. Szeretné tudni, hogyan lehet felmondani a szerződést.

Császár László jegyző: Az étkeztetésre vonatkozó szerződést az óvodák és a baki iskola tekintetében az ÁMK kötötte meg. A szerződést 6 hónapos felmondási idővel, szorgalmi időszakon kívüli időszakokra lehet felmondani, tehát legkorábban 2017. június végével. Mivel az ÁMK fenntartója a Köznevelési és Közművelődési Társulás célszerűnek és szükségesnek is tűnik a többi fenntartó önkormányzat véleményét is kikérni ezügyben.

Molnár Károly polgármester: Az iskolai felmérések alapján úgy tudja, hogy a szeptemberi előzetes igény 98 %-os a gyermekek körében. Kérjük ki a statisztikákat, nyilatkoztassuk meg a szülőket a véleményekről.

Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő: Sok gyerek csak azért menzás, mert patthelyzetben vannak a szülők elsősorban a 16 óráig való iskolai ellátás miatt.

Molnár Károly polgármester: Az a javaslata, hogy az óvodákba és az iskolába menjen ki egy kérdőív, amely tartalmazza azt hely elégedettek-e a szülők az étel minőségével, illetve igénylik, nem igénylik, vagy csak azért igénylik az ellátást, mert nincs más lehetőség. Ez alapján már látni fogjuk, hogy merre induljunk el.

A képviselő-testület egyhangúlag – határozathozatal nélkül – egyetértett azzal a javaslattal, hogy az óvodákba és az iskolába menjen ki egy kérdőív, amely tartalmazza azt hely elégedettek-e a szülők az Atroplusz Kft. által biztosított étel minőségével.

2.

Pál Tihamér István települési képviselő: Az árkolási munkákat a sárhidai Kovács Tamás végezte el a faluban. A baki Kovács Tamás miatt maradt ki ezekből a munkákból?

Molnár Károly polgármester: Azért, mert az átereszek kitisztításához élő erő is kellett, lapátos embert a baki vállalkozó nem tudott biztosítani.

Pál Tihamér István települési képviselő: A karbantartói állás mikor lesz betöltve?

Császár László jegyző: A pályázatok beadási határideje július 15-én fog lejárni.

Molnár Károly polgármester: Ezt követően testületi ülést fogunk összehívni, ahol döntünk a karbantartó személyéről.

3.

Balogh Elemér alpolgármester: Miért kellett a temetőnél a jó kerítést elbontani?

Toplak Tiborné települési képviselő: Benövi majd a növényzet, a sövény.

Molnár Károly polgármester: A kerítésdrót is le volt szakadva.

4.

Simon Dezsőné települési képviselő: Az Ady utcában mikor lesznek az útra kinyúló tuják

kivágva már? Két hónapja hangzott el erre ígéret a polgármestertől.

Simon Dezsőné települési képviselő: A szombati rendezvény támogatását köszöni szépen minden érintettnek. Nehézkesen indult a rendezvény, amelyben nagy szerepe volt Molnár István karbantartónak, mert nem volt hajlandó felállítani a sátrakat.

Molnár Károly polgármester: Összesen 2,5 ember van az egész falura.

Simon Dezsőné települési képviselő: Molnár István pénteken még a telefont sem volt hajlandó felvenni. Ember ilyen módon nem viselkedhet, nincs arra jelző, hogy a karbantartó milyen hangnemet enged meg magának. Valamit kezdeni kellene vele. Jelzi, hogy a szombati rendezvény után sok tombolatárgy megmaradt, amelyeket a falunapon terveznek majd kisorsolni.

Molnár Károly polgármester: Meg lehet szüntetni a munkaviszonyát. Milyen egyéb javaslat van?

Simon Dezsőné települési képviselő: Kapjon fegyelmet.

Molnár Károly polgármester: Mióta Ő a polgármester, már hármat kapott, eredménytelenül. Júliustól szeptemberig megvonja a cafetéria juttatását a karbantartónak.

Simon Dezsőné települési képviselő: Ha felvételre kerül az új karbantartó, akkor az legyen a vezető.

Pál Tihamér István települési képviselő: Ha Molnár István nem látja el normálisan a feladatát, ki kell rúgni.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 20⁰⁵ órakor bezárta.

k.m.f.

Molnár Károly
polgármester

Császár László
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Balogh Elemér
alpolgármester

Pál Tihamér István
települési képviselő